

Prijslijst THIS. Amsterdam

Koopappartementen gebouw E

THIS.

| Huisnummer | Verdieping | Type | Oppervlakte GBO | Totaal aantal kamers | Oppervlakte GO buitenruimte | Oriëntatie | Energie label | V.O.N. prijs   | Keuken stelpost incl. BTW | Woning incl. berging + nummer |
|------------|------------|------|-----------------|----------------------|-----------------------------|------------|---------------|----------------|---------------------------|-------------------------------|
| 360        | 0          | G    | 38,4            | 1                    | 7,3                         | NO         | A+++          | € 400.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 362        | 0          | F    | 59,6            | 2                    | 7,3                         | NO         | A+++          | € 560.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 364        | 0          | E    | 67,7            | 2                    | 5,0                         | ZW         | A+++          | € 645.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 366        | 0          | D    | 57,3            | 2                    | 5,0                         | ZW         | A+++          | € 575.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 368        | 0          | C    | 76,8            | 3                    | 33,7                        | W          | A+++          | € 857.500,00   | € 14.520,00               |                               |
| 370        | 0          | B    | 79,0            | 3                    | 41,5                        | W          | A+++          | € 965.000,00   | € 14.520,00               | 80                            |
| 372        | 0          | A    | 114,0           | 4                    | 8,4                         | W          | A+++          | € 1.180.000,00 | € 21.780,00               | 91                            |
| 374        | 0          | H    | 44,3            | 1                    | 7,3                         | NO         | A+++          | € 435.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 376        | 1          | D2   | 59,3            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 560.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 378        | 1          | F1   | 59,6            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 565.000,00   | Incl. Keuken en PVC vloer |                               |
| 380        | 1          | E1   | 67,7            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 660.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 382        | 1          | D1   | 57,3            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 590.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 384        | 1          | C1   | 76,8            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 852.000,00   | € 14.520,00               |                               |
| 386        | 1          | B1   | 79,0            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 950.000,00   | € 14.520,00               | 77                            |
| 388        | 1          | A1   | 114,0           | 4                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 1.200.000,00 | € 21.780,00               | 90                            |
| 390        | 1          | H1   | 44,3            | 1                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 440.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 392        | 1          | I    | 52,9            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 520.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 394        | 2          | D2   | 59,3            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 565.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 396        | 2          | F1   | 59,6            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 567.500,00   | € 9.075,00                |                               |
| 398        | 2          | E1   | 67,7            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 665.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 400        | 2          | D1   | 57,3            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 595.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 402        | 2          | C1   | 76,8            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 855.000,00   | € 14.520,00               | 92                            |
| 404        | 2          | B1   | 79,0            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 955.000,00   | € 14.520,00               | 76                            |
| 406        | 2          | A1   | 114,0           | 4                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 1.220.000,00 | € 21.780,00               | 89                            |
| 408        | 2          | H1   | 44,3            | 1                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 445.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 410        | 2          | I    | 52,9            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 525.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 412        | 3          | D2   | 59,3            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 570.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 414        | 3          | F1   | 59,6            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 570.000,00   | Incl. Keuken en PVC vloer |                               |
| 416        | 3          | E1   | 67,7            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 670.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 418        | 3          | D1   | 57,3            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 600.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 420        | 3          | C1   | 76,8            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 860.000,00   | € 14.520,00               | 81                            |
| 422        | 3          | B1   | 79,0            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 960.000,00   | € 14.520,00               | 75                            |
| 424        | 3          | A1   | 114,0           | 4                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 1.240.000,00 | € 21.780,00               | 88                            |
| 426        | 3          | H1   | 44,3            | 1                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 450.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 428        | 3          | I    | 52,9            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 528.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 430        | 4          | D2   | 59,3            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 575.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 432        | 4          | F1   | 59,6            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 575.000,00   | Incl. Keuken en PVC vloer |                               |
| 434        | 4          | E1   | 67,7            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 680.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 436        | 4          | D1   | 57,3            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 605.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 438        | 4          | C1   | 76,8            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 865.000,00   | € 14.520,00               | 85                            |
| 440        | 4          | B1   | 79,0            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 965.000,00   | € 14.520,00               | 74                            |
| 442        | 4          | A1   | 114,0           | 4                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 1.260.000,00 | € 21.780,00               | 87                            |
| 444        | 4          | H1   | 44,3            | 1                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 455.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 446        | 4          | I    | 52,9            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 530.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 448        | 5          | D2   | 59,3            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 580.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 450        | 5          | F1   | 59,6            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 580.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 452        | 5          | E1   | 67,7            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 685.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 454        | 5          | D1   | 57,3            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 610.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 456        | 5          | C1   | 76,8            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 870.000,00   | € 14.520,00               | 79                            |
| 458        | 5          | B1   | 79,0            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 970.000,00   | € 14.520,00               | 73                            |
| 460        | 5          | A1   | 114,0           | 4                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 1.275.000,00 | € 21.780,00               | 86                            |
| 462        | 5          | H1   | 44,3            | 1                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 460.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 464        | 5          | I    | 52,9            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 535.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 466        | 6          | D2   | 59,3            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 590.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 468        | 6          | F1   | 59,6            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 590.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 470        | 6          | E1   | 67,7            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 695.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 472        | 6          | D1   | 57,3            | 2                    | 6,7                         | ZW         | A+++          | € 620.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 474        | 6          | C1   | 76,8            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 875.000,00   | € 14.520,00               | 78                            |
| 476        | 6          | B1   | 79,0            | 3                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 975.000,00   | € 14.520,00               | 72                            |
| 478        | 6          | A1   | 114,0           | 4                    | 6,0                         | W          | A+++          | € 1.290.000,00 | € 21.780,00               | 84                            |
| 480        | 6          | H1   | 44,3            | 1                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 465.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 482        | 6          | I    | 52,9            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 540.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 484        | 7          | M    | 119,0           | 4                    | 13,1                        | NO         | A++           | € 1.100.000,00 | € 21.780,00               | 71                            |
| 486        | 7          | L    | 126,0           | 4                    | 16,4                        | ZW         | A+++          | € 1.450.000,00 | € 21.780,00               | 83                            |
| 488        | 7          | K    | 132,0           | 5                    | 9,9                         | W          | A+++          | € 1.575.000,00 | € 21.780,00               | 70                            |
| 490        | 7          | J    | 138,0           | 4                    | 9,9                         | W          | A+++          | € 1.650.000,00 | € 21.780,00               | 82                            |
| 492        | 7          | H1   | 44,3            | 1                    | 6,5                         | NO         | A++           | € 475.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 494        | 7          | I    | 52,9            | 2                    | 6,5                         | NO         | A+++          | € 550.000,00   | € 9.075,00                |                               |
| 496        | 8          | Y    | 176,0           | Casco                | 178,0                       | ZWNO       | A++           | € 2.325.000,00 | Casco                     | 69 incl. 2 p.p.               |

Algemeen:

- Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met zorg samengesteld en verkoper behoudt zich altijd het recht voor om de prijslijst aan te passen.
- Alle woningen worden opgeleverd met een volledig afgewerkte badkamer en toilet voorzien van modern sanitair- en tegelwerk.
- De woningen worden opgeleverd zonder vloerafwerking.
- De genoemde m² zijn circa maten en zijn berekend op basis van het ontwerp, conform NEN 2580. De maatvoering op de contracttekeningen kan licht afwijken van hetgeen na realisatie wordt geleverd.
- De koopsom van een woning is vrij op naam. Kosten voor de levering en overdrachtsbelasting dan wel BTW zijn hierbij inbegrepen. Eventuele kosten voor een hypotheekakte (notaris en kadaster) zijn voor koper. De koopsom is inclusief afkoop erfpacht voor 50 jaar vanaf start bouw. Van toepassing zijn de algemene bepalingen 2000 (AB2000) .
- De juridische levering zal plaatsvinden bij de projectnotaris.

Keuken:

De benoemde keukenstelpost per woning geldt enkel bij afname van de keuken bij keukenleverancier Voortman welke betrokken is bij project THIS. Uw contactgegevens zullen daartoe aan Voortman ter beschikking gesteld worden. Indien u de woning/keuken casco wilt laten opleveren, kunt u contact met de makelaar opnemen en vragen naar de mogelijkheden.

Aanvullende informatie kunt u vinden op de website op de pagina Downloads. Heeft u vragen, neem dan contact op met de makelaar.